

**بطاقة إرشادات
خاصة بمطلب ترتيب استثمارات مشروع سكني
ذو صبغة اجتماعية أو أولوية**

1 (الباعث العقاري :

اسم الشركة :

اسم المسؤول وصفته :

رأس المال الاجتماعي :

المقر الاجتماعي :

2 (المشروع :

أ) وصف المشروع :

عدد المساكن :

الموقع : البلدية :

مساحة الأرض المخصصة للمشروع (م 2) :

أصل الملكية (عدد الرسم العقاري) :

رخصة البناء : عدد : تاريخ :

نوع المسكن : فردي : جماعي :

المهندس المعماري :

المهندس المستشار :

مكتب الدراسات :

مكتب المراقبة الفنية :

المكتب المكلف بمتابعة إنجاز المشروع :

تاريخ بداية الأشغال :

تاريخ نهاية الأشغال :

تاريخ تسليم المفاتيح :



ج) قيمة المشروع :

..... ثمن شراء الأرض :

..... كلفة أشغال التهيئة :

كلفة ربط المساكن بشبكة :

..... الماء :

..... الكهرباء

..... الغاز الطبيعي :

..... التطهير :

..... الهاتف :

..... تكلفة الدراسات الفنية للمشروع و متابعة الإنجاز :

..... المعلوم على رخصة البناء

..... المعلوم على الأرض غير المبنية :

..... كلفة التأمين

..... كلفة البناء

..... الأعباء المالية :

..... مصاريف أخرى إن وجدت * :

..... قيمة الاستثمارات :

..... ثمن البيع الجملي :

• مع ضبط هذه المصاريف

• كل المعطيات المدرجة في هذه الوثيقة يجب أن تكون مطابقة للتكاليف المذكورة ببطاقة إرشادات ملف المصادقة على الأثمان

التاريخ

الإمضاء