

عنوان الإجراء باللغة العربية	إعداد أو مراجعة أمثلة الهيئة العمرانية	الغاية من الإجراء	تغطية التجمعات السكنية بأمثلة تهيئة عمرانية ومراجعة الأمثلة المصادق عليها لتنمائها والحاجيات الجديدة للسكان	مدة صلاحية الإجراء	دائمة	طريقة الإيداع	عبر البريد العادي
عنوان الإجراء باللغة الفرنسية	elaboration ou revision des plans d'aménagement urbain	الأجال القانونية	سنتان	معطيات إحصائية حول الإجراء		الحصول على المعلومات حول الإجراء	عبر الهاتف, جلسات وملتقيات
							المقترحات الاولى لمرحلة التقييم
الشروط المستوجبة للقيام بالإجراء			الوثائق المطلوبة		مراحل إنجاز الإجراء		
<p>طلب البلدية مراجعة مثال الهيئة : تتولى البلدية تحديد نقاط مراجعة مثال الهيئة العمرانية</p>			<p>تقرير مبررات المراجعة فرضيات الهيئة الملف المتعلق بالتوسعات العمرانية ملف قرار التحديد ملف الاستشارة الادارية مداولة المجلس البلدي الاستقصاء العمومي الملف النهائي</p>		<p>مبررات المراجعة : اعداد تقرير في مبررات مراجعة مثال الهيئة العمرانية الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 تقرير مبررات المراجعة مكان الإيداع والسحب: البلدية الأجال القانونية: غير محددة الأجال المتداولة: غير محددة ملاحظة: الاجال المرتبطة بمدى حرص البلدية المعنية التوسعات العمرانية : اعداد الملف الفني المتعلق بمقترحات التوسعات العمرانية الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 الملف المتعلق بالتوسعات العمرانية مكان الإيداع والسحب: البلدية المعنية, وزارة التجهيز الأجال القانونية: غير محددة الأجال المتداولة: ستة اشهر معاينة مناطق التوسع العمراني : إجراء معاينة من طرف اللجنة الوطنية لحصر التجمعات السكنية والتوسعات العمرانية الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 الملف المتعلق بالتوسعات العمرانية</p>		

<p>مكان الإيداع والسحب: وزارة التجهيز ووزارة الفلاحة الأجال القانونية: غير محدد الأجال المتداولة: شهرين من تاريخ إيداع الملف بوزارة الفلاحة ملف قرار التحديد : إعداد ملف قرار تحديد المناطق التي تقتضي مراجعة مثال الهيئة العمرانية الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 ملف قرار التحديد مكان الإيداع والسحب: البلدية ووزارة التجهيز الأجال القانونية: شهران الأجال المتداولة: شهران إصدار قرار التحديد : أتمام إجراءات إصدار قرار التحديد الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: ر إعداد مشروع مثال التهيئة : اختيار الضريبة وإعداد مشروع مثال التهيئة الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة : لا يوجد مكان الإيداع والسحب: البلدية والإدارة الجهوية للتجهيز الأجال القانونية: حسب الصيغة الأجال المتداولة: معدل ستة أشهر الاستشارة الإدارية الأولى : استشارة المصالح الإدارية والمؤسسات العمومية في شأن مشروع المثال الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 ملف الاستشارة الإدارية مكان الإيداع والسحب: الجماعة المحلية الأجال القانونية: شهر الأجال المتداولة: شهر الاستشارة الإدارية : تعديل مشروع المثال وفقا لأراء مختلف المصالح الإدارية الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: استشارة إدارة التعمير : إحالة الملف إلى إدارة التعمير بوزارة التجهيز لبدء الرأي في شأنه الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 ملف الاستشارة الإدارية</p>		
---	--	--

<p>مكان الإيداع والسحب: البلدية الأجال القانونية: شهر المصادقة في قراءة أولى : عرض مشروع المائل على أنظار المجلس البلدي للمصادقة عليه في قراءة أولى الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: الاستقصاء العمومي : نشر إعلان استقصاء بوسائل الاعلام المسموعة والمكتوبة الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: 1 الاستقصاء العمومي تعليق المائل للعموم : في إطار الاستقصاء العمومي يتم تعليق مشروع المائل بمقر البلدية لقبول اعتراضات المتساكنين الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة: الأجال القانونية: شهرين الأجال المتداولة: شهرين ملاحظة: مضبوطة بالقانون دراسة الاعتراضات : تبويب الاعتراضات وأخذ رأي المصالح المعنية في شأنها الاستشارة الادارية الثانية : أخذ رأي المصالح المعنية بخصوص الاعتراضات وتعديل مشروع المائل وفقا لذلك الوثائق التي يتم تقديمها خلال هذه المرحلة : لا يوجد مكان الإيداع والسحب: البلدية والمصالح الجهوية الأجال القانونية: شهر الأجال المتداولة: شهر تعديل مشروع المائل : تعديل مشروع المائل في ضوء نتائج دراسة الاعتراضات الأجال المتداولة: معدل ستة أشهر استشارة المصالح الجهوية للتجهيز أو إدارة التعمير عند الاقتضاء : إحالة الملف إلى المصالح الجهوية التابعة لوزارة التجهيز وعند الاقتضاء المصالح المركزية لبدء الرأي في شأن التعديلات المدخلة على مشروع المائل الأجال القانونية: شهر الأجال المتداولة: شهرين المصادقة في قراءة ثانية : عرض مشروع المائل على المجلس البلدي للمصادقة في قراءة ثانية على مشروع المائل</p>		
---	--	--

--	--	--

